

INFORMATION

Paris, le 29 septembre 2022

Information aux actionnaires de la modification du Prospectus – Typologie d’actifs immobiliers

Cher Actionnaire,

La Française Real Estate Managers, agissant en qualité de société de gestion de **LF IMMO GENERATIONS** (la « **Société**»), vous informe de la modification du Prospectus de la Société consistant en une précision relative à la typologie d’actifs immobiliers pouvant composer le patrimoine de la Société **en ajoutant, de manière accessoire, des surfaces de co-working et des locaux commerciaux.**

Plus particulièrement, en conséquence de cette modification du Prospectus, le patrimoine principal de la Société pourra toujours être composé d’une sélection d’actifs immobiliers liés à la typologie des écoles, crèches, centres de formation, résidences étudiantes, co-living, résidences services seniors et centres médicaux/bien être, qui pourront comprendre de façon accessoire des surfaces de co-working et des locaux commerciaux.

Ainsi, il sera ajouté dans l’articles 3.1 « objectifs de gestion » et l’article 3.3.1 « Stratégie adoptée sur la poche immobilière » du Prospectus de la Société, que les actifs pouvant composer le patrimoine de la Société « peuvent comprendre de façon accessoire des surfaces de co-working et des locaux commerciaux ».

Dans la mesure où cette modification du Prospectus constitue une mutation, La Française Real Estate Managers sollicitera l’accord du dépositaire et l’agrément de l’Autorité des Marchés Financiers (l’« **AMF** »).

La modification du Prospectus sera effective à la date de l’agrément de l’AMF.

De plus, dans la mesure où cette modification des objectifs et politique d’investissement de la Société s’inscrit dans le cadre d’une évolution absolue de l’exposition à une ou plusieurs typologies de risque strictement inférieure à 20% de l’actif net, nous vous prions de bien vouloir noter l’absence de droits de sortie sans frais.

Une société du Groupe La Française

www.la-francaise.com

La Française Real Estate Managers • Société par actions simplifiée au capital de 1 290 960 € • 399 922 699 RCS Paris • N° TVA : FR 38 399 922 699
Société de gestion de portefeuille agréée par l’AMF sous le n° GP 07000038 du 26/06/2007
Carte Professionnelle délivrée par la CCI Paris Ile de France sous le n° CPI 7501 2016 000 006 443 • Gestion Immobilière et Transactions Immobilières
Garantie Financière consentie par le CIC, 6 avenue de Provence 75009 Paris