Communiqué de presse, le 28 février 2018

La Française Real Estate Partners International signe une deuxième acquisition[1] à Amsterdam

La Française Real Estate Partners International a acquis, pour le compte d'un Organisme de Placement Collectif en Immobilier réservé aux institutionnels de La Française, un immeuble de bureaux situé au Muiderstraat 1 dans le centre d'Amsterdam.

Le bâtiment de 5 étages, rénové en 2012/2013, offre 2 731 m² de surface utile à usage de bureaux et centre d'affaires et est intégralement loué.

Jens Goettler, Managing Director pour l'Allemagne de La Française Real Estate Partners International, a déclaré : « Nous réalisons ainsi notre deuxième acquisition aux Pays-Bas. L'offre limitée d'espaces de bureaux modernes à Amsterdam et la demande actuellement forte devraient avoir un impact positif sur la valorisation de l'actif et les niveaux de loyer. Nous continuons de rechercher des opportunités d'investissement similaires en termes de qualité et de profil. »

La Française Real Estate Partners International a été assistée par le cabinet Houthoff Buruma et par CBRE Netherlands.

LA FRANÇAISE
investing together

[1]*Exemple d'investissement détenu dans le portefeuille. Celui-ci n'est pas représentatif des investissements futurs et ne saurait refléter entièrement la composition du fonds.*

A propos de La Française GREIM

Les activités immobilières de La Française sont regroupées sous la marque La Française Global Real Estate Investment Managers (GREIM). Cette marque regroupe La Française REM, La Française Real Estate Partners et La Française Real Estate Partners International.

La Française REM est la première société de gestion de Société Civile de Placement immobilier en France en termes de capitalisation (au 31/12/2017, IEIF). Spécialiste de l'investissement et de la gestion pour compte de tiers, elle est présente sur l'ensemble des marchés immobiliers français. Elle développe également une offre de gestion de mandats immobiliers dédiés aux institutionnels sur des stratégies d'investissement Core/Core + mais aussi Value Added et Opportunistes au sein de La Française Real Estate Partners.

La Française Real Estate Partners International fournit des services complets de gestion d'investissement, aussi bien pour les placements immobiliers directs qu'indirects, à une vaste clientèle internationale en Europe, au Royaume-Uni et en Asie. Elle est implantée à Londres, Francfort et Séoul. La plateforme est un spécialiste reconnu des stratégies d'investissement immobilier Core/Core + en Europe.

La Française GREIM dispose de 16,1 milliards d'euros d'actifs sous gestion (au 31/12/2017) et offre une gamme complète de solutions immobilières sur mesure aux investisseurs du monde entier.

Pour plus d'information : www.la-francaise.com

www.twitter.com/francaisegroup

www.linkedin.com/company/lafrancaise-group

Contacts La Française

La Française Real Estate Partners International:
Jens Goettler – 00 49 69 2972 438 10 – jgoetteler@la-francaise.com

La Française:
Pascale Cheynet +33 1 43 12 64 25 – pcheynet@lafrancaise-group.com
Caroline Babouillard +33 1 44 56 10 27 – cbabouillard@lafrancaise-group.com

LA FRANÇAISE
investing together

Shan pour La Française :
Bérengère Savelli : + 33 1 44 50 58 73 – berengere.savelli@shan.fr

Mentions légales

Publié par La Française AM FINANCE Services, dont le siège social est sis 128, boulevard Raspail, 75006 Paris, France et agréée par l'ACPR sous le n° 18673 en qualité d'entreprise d'investissement.